

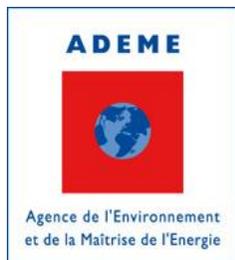
# transition énergétique et économie circulaire

## Le programme CLIMAXION



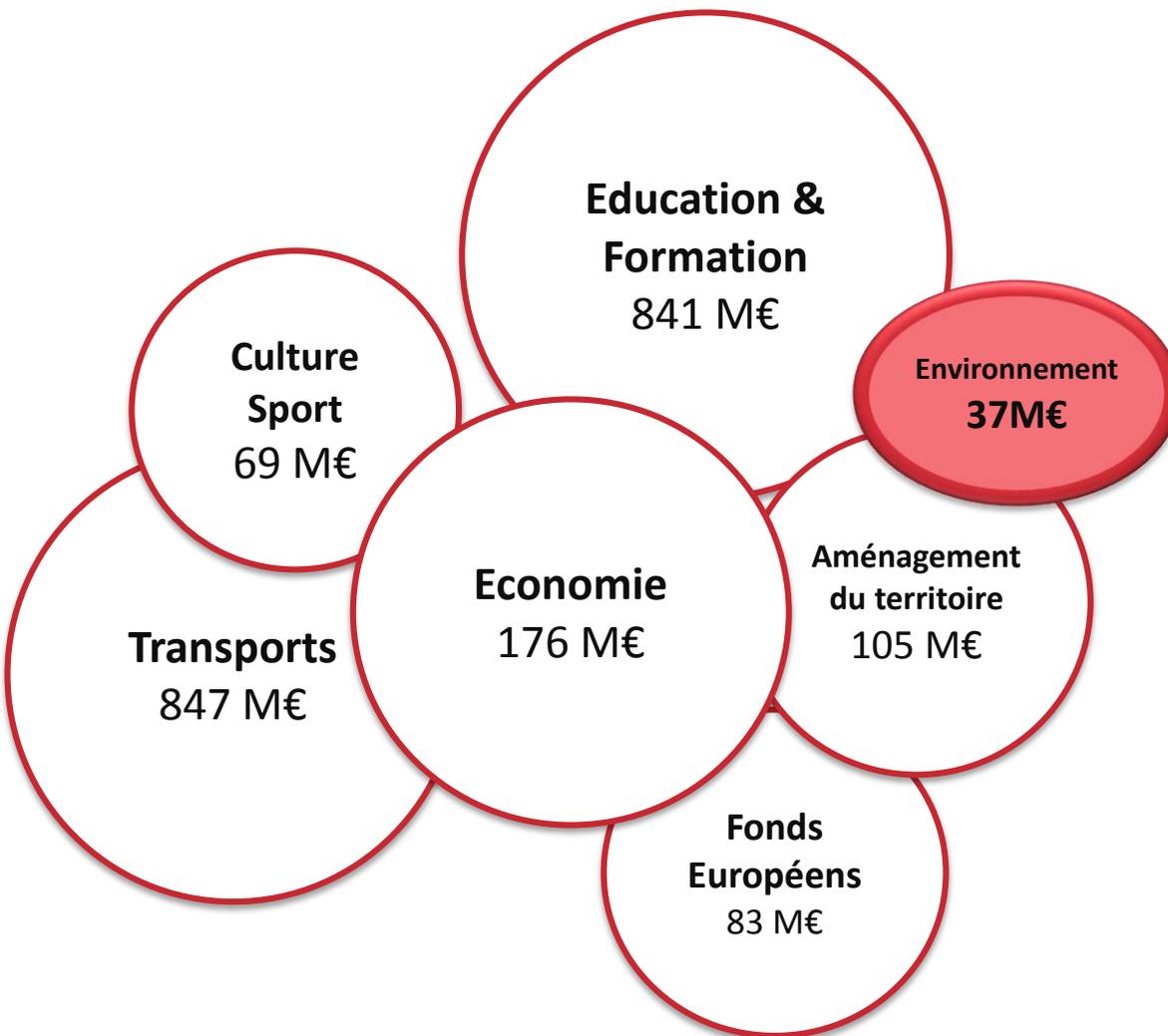
# Le territoire

**3 sièges**  
**« historiques »**  
**+ 12 agences**



# La politique régionale

**BUDGET TOTAL 2017**  
**RÉGION GRAND EST**  
**2,8 MILLIARDS D'EUROS**



**Transition énergétique  
et économie circulaire**  
16M€

Eaux et milieux  
aquatiques

Espaces et patrimoines  
naturels

# La politique régionale



# Le programme Climaxion

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, ce partenariat se traduit sous la bannière

**climaxion**  
anticiper • économiser • valoriser

- **Anticiper** : le réchauffement climatique, la raréfaction de toutes les ressources
- **Economiser** : l'énergie, les ressources, l'argent
- **Valoriser** : les ressources, les savoir faire des entreprises, les projets des maîtres d'ouvrage

Un fonctionnement en  
**Guichet Unique**



- Efficacité énergétique des bâtiments



- Energies renouvelables



- Economie circulaire et économie de ressources



- Climat et démarches territoriales de développement durable



## Les objectifs :

- Sensibiliser et **accompagner** les acteurs vers la maîtrise de l'énergie et la rénovation BBC globale ou par étapes des bâtiments
- Apporter un **soutien** à la réalisation de bâtiments performants énergétiquement au niveau des études et investissements visant le niveau Bâtiment Basse Consommation (BBC)
- Soutenir la montée en **compétences des professionnels** et développer des **emplois** non délocalisables





## Les projets pouvant être soutenus :

- Bâtiments publics et associatifs
- Copropriétés
- Bâtiments énergétiquement exemplaires
- Plateformes locales de rénovation énergétique
- Logements sociaux



En articulation avec les dispositifs d'aides de la politique régionale d'aménagement du territoire



## Les diagnostics énergétiques



### **Diagnostic du patrimoine communal ou associatif**

Aide de **70 %** (35% Région-35% ADEME) plafonné à **750 €/ bâtiment**  
et **21 000 € par maître d'ouvrage** (Une seule aide par MOA)

### **Diagnostic approfondi avec instrumentation**

Pour des bâtiments spécifiques (Piscine, station d'épuration, salle de spectacles)

Aide de **70 %** (35% Région-35% ADEME) plafonné à **35 000 €**

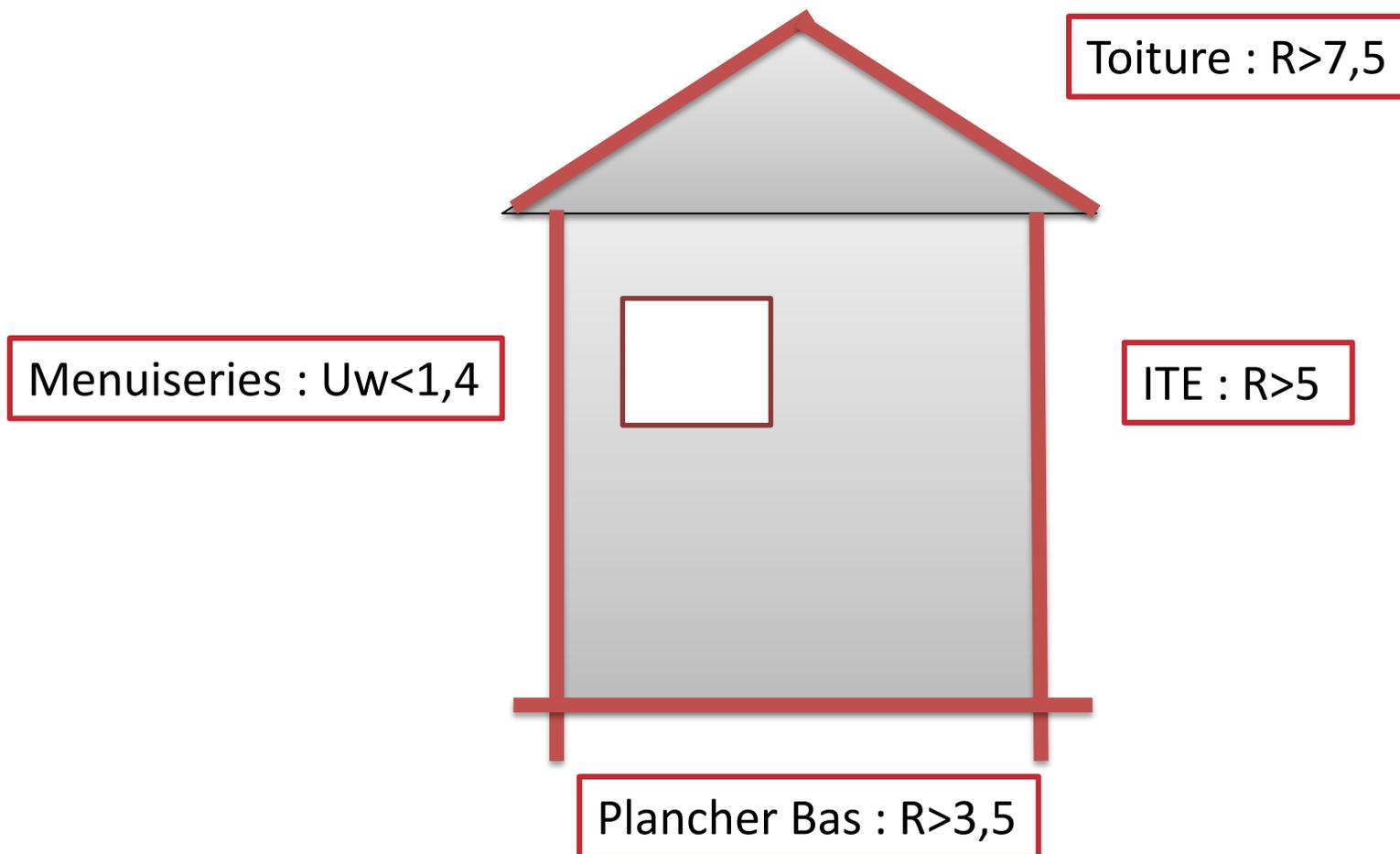
Une seule aide par MOA



## La rénovation des bâtiments publics – les conditions

*Passage d'une obligation de résultats à une obligation de moyens*

*Plus d'études thermiques préalables mais fourniture d'un mémoire technique en phase APD*

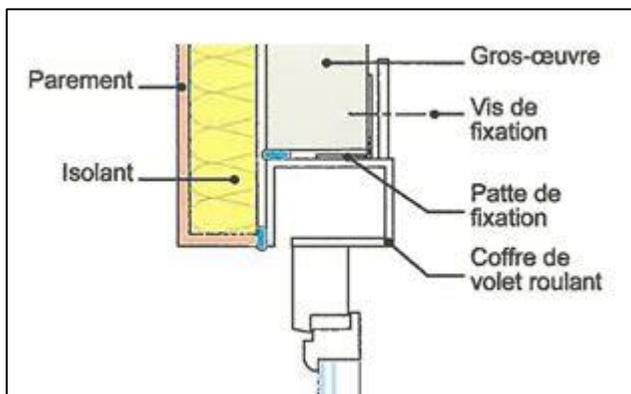
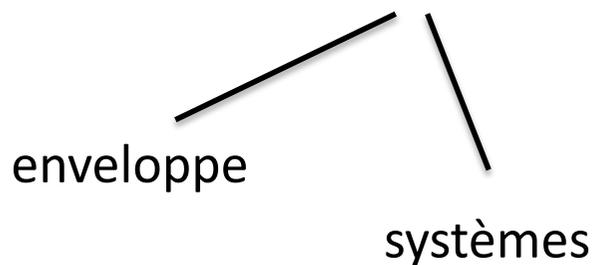




## La rénovation des bâtiments publics – le mémoire technique

avant validation des DCE

- Description de l'état existant
- Détail du programme de travaux



### 3. Travaux prévus

Paroi	Type d'isolant (si isolation existante, préciser si ajout ou remplacement)	$\lambda$ en $W/(m.K)$	Epaisseur en cm	R en $m^2.K/W$
Toiture 1				
Eventuels acrotères				

### 4. Détails de mise en œuvre

- La continuité de l'isolation entre la toiture et les murs est-elle entièrement assurée (pignons, sablières, acrotères,...) ? Décrire les points problématiques et les solutions envisagées (description + photos + croquis)

Insérer photos, croquis



# Efficacité énergétique des bâtiments

## LA RÉNOVATION DES BÂTIMENTS PUBLICS – LES CONDITIONS



### Contrôle des débits: Test Diagvent 2



Renouvellement d'air:  
Mise à niveau ou installation VMC

Fiche de Diagnostic « Niveau 2 » du Système de Ventilation (Performances de l'installation)					
L'objectif essentiel est de réaliser le maximum d'observations, de relevés et de mesures, sur les caractéristiques essentielles de l'installation de ventilation, en un minimum de temps et avec un minimum d'outillage.					
<input type="checkbox"/> Défaits importants à corriger rapidement		<input type="checkbox"/> Pas de défauts importants, défauts mineurs éventuels			
Ouvrage/Réalisation/Complexe/Site		Expert-Diagnostic	Niveau Qualif.	Société	
Adresse		Adresse		Tél.	
Année de Construction	Année de Reconstruction	Signature		Date de la visite	
Propriétaire/Gestionnaire	Adresse			Tél.	
Responsable technique	Adresse			Tél.	
Visite précédente (date)	Type Système (N,SF,DF,DFX) <sup>1</sup>	Bâtiment	Désignation du Système (nom)		
Activité bâtiment	Débit d'Air (connu)	Fonctionnement (sem., jour,...)	Utilisation (ponct., permanent...)		
Pt	Rubrique/Sous-rubrique	Défaut/Problème	Note *	Autre observation	OK
1	Documentation Plans, descriptifs, ...				
2	Caisson de ventilation				
2.1	Accessibilité				
2.2	Ouverture				
2.3	Etat général (int., ext.)				
2.4	Courroie				
2.5	Filtres, Batteries				



## LA RÉNOVATION DES BÂTIMENTS PUBLICS – LES CONDITIONS

Test étanchéité à l'air **AVANT** et **APRES** travaux



**AVANT** travaux:  
Détecter fuites d'air

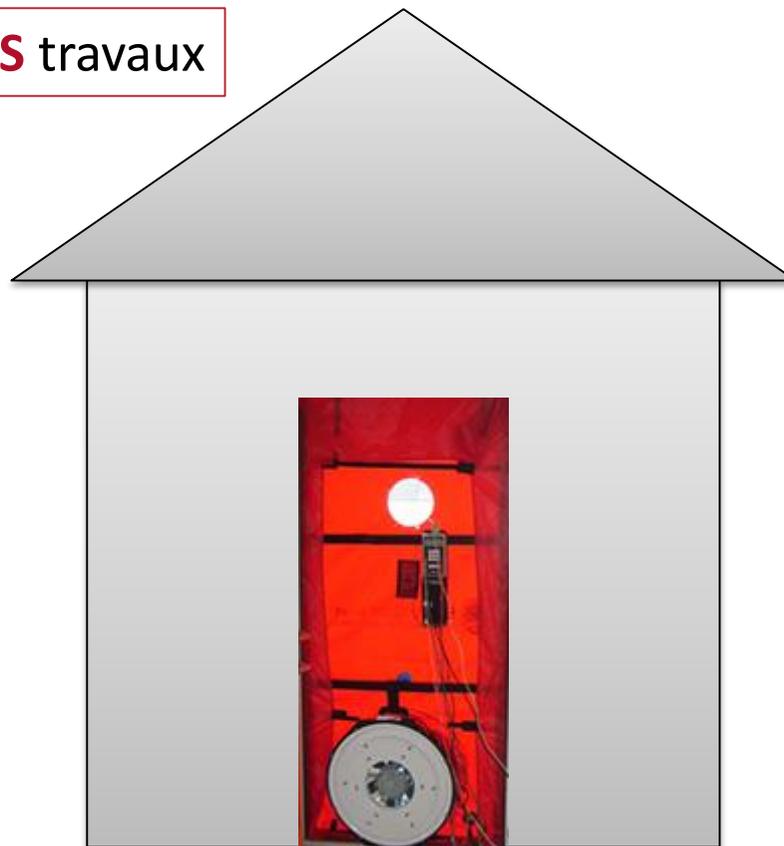
**APRES** travaux:  
Vérifier le niveau atteint

**Q4 < 1,2**

Si fenêtres changées

**Q4 < 1,7**

Si fenêtres non changées





## LA RÉNOVATION DES BÂTIMENTS PUBLICS – ETAT DES RÉGLAGES

5 fiches à renseigner par MOE:

- VMC
- Chauffage
- Eau chaude
- Eclairage
- Protection solaire



➔ Permet au maître d'ouvrage:

- de disposer **des réglages effectués**
- d'obtenir le **versement** des subventions Région



# Efficacité énergétique des bâtiments

## LA RÉNOVATION DES BÂTIMENTS PUBLICS – LES AIDES

**Prime de base fixe**

**+**

**Aide €/m<sup>2</sup>**

---

**Aide Région**

5.000 € pour bouquet 2 travaux

10.000 € pour bouquet 3 travaux

15.000 € pour bouquet 4 travaux

20 à 90 €/m<sup>2</sup>

### Plafonds

1 250 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SDP)

250 €/m<sup>2</sup> SDP pour l'aide aux travaux



Atteinte niveau BBC => + 10.000 €

ITE ou ITI en biosourcés => + 20%

Création de logements conventionnés=> + 40 à 80 €/m<sup>2</sup>



# Efficacité énergétique des bâtiments

Niveau de performance BBC à atteindre pour bénéficier du bonus

Usage - catégorie de bâtiment	Cep max. (kWh <sub>ep</sub> /m <sup>2</sup> .an) en énergie primaire et en m <sup>2</sup> SHON <sub>RT</sub>
Administration (ex. : mairie)	70
Ecoles - enseignement	70
Restauration	85
Lieux de rassemblement (ex. salles des fêtes)	80
Hôpitaux	110
Ateliers, dépôts	50
Installations sportives	100
Logements	104



## APPEL À PROJETS BÂTIMENTS À FAIBLE ÉNERGIE ET FAIBLE IMPACT ENVIRONNEMENTAL

### Objectif

Soutenir les maîtres d'ouvrage volontaires souhaitant réduire de façon accrue l'empreinte énergétique et environnementale des bâtiments

### Projets éligibles

- Construction ou rénovation de bâtiments à très faible besoin de chauffage et à très basse consommation d'énergie (niveau du label PassivHaus)
- Maîtres d'ouvrage publics ou privés
- Bâtiments de logements collectifs ou tertiaires
- Surface minimale: 300 m<sup>2</sup> Surface de Plancher
- Candidature en phase programme





# Efficacité énergétique des bâtiments

## APPEL À PROJETS BÂTIMENTS À FAIBLE ÉNERGIE ET FAIBLE IMPACT ENVIRONNEMENTAL

### Les critères

- Performance énergétique ( 15 kWh<sub>eu</sub>.m<sup>2</sup>/an et 120 kWh<sub>ep</sub>.m<sup>2</sup>/an)
- Energie grise
- Qualité de l'air intérieur
- Management environnemental
- Gestion des ressources en eau



### Accompagnement des projets lauréats

	Montant des aides	Plafond des aides
Etude d'optimisation énergétique	80%	7 000 €
Aide à l'investissement	60 € / m <sup>2</sup> SDP	100 000 €





## Les objectifs :

- Mobiliser les acteurs pour **susciter l'émergence de projets**
- Apporter un **soutien** aux installations EnR au niveau des études de faisabilité et des investissements
- Faciliter l'émergence de projets citoyens **participatifs**
- **Structurer** les filières



## Les projets pouvant être soutenus :

- Hydroélectricité
- Photovoltaïque
- Solaire thermique
- Démarches de concertation favorisant l'acceptabilité de projet énergie renouvelable
- Mission d'accompagnement au montage de projets EnR participatifs
- Géothermie
- Bois énergie
- Méthanisation



# Le programme Climaxion

Tous les dispositifs et les contacts  
sur le site [climaxion.fr](http://climaxion.fr)

climaxion  
anticiper • économiser • valoriser

# Merci pour votre attention



[www.climaxion.fr](http://www.climaxion.fr)